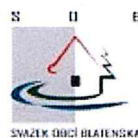




Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Akční plán pro oblast sakrální stavby a památky Město Sedlice

2020 – 2021



CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010113

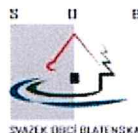
Název projektu: Zvýšení profesionalizace řízení SOB a obcí SOB II



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Akční plán pro oblast sakrační stavby a památky Město Sedlice

2020 – 2021



Schváleno Zastupitelstvem města Sedlice

Dne 25. 11. 2020 pod č. usnesení: 284/2020

Vladimír Klíma, starosta města

Mgr. Kateřina Brabcová, místostarostka města

MĚSTO SEDLICE
náměstí T.G. MASARYKA 28
387 32 SEDLICE
DIČ: CZ00251755 IČ: 00251755
tel.: +420 383 493 410 ①

razítko města

CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010113

Název projektu: Zvýšení profesionalizace řízení SOB a obcí SOB II



Úvod

Akční plán rozvoje města Sedlice pro oblast sakrální stavby a památky představuje konkrétní záměry implementace strategického plánu, a to na období 2020 až 2021.

Těžiště akčního plánu je v projektech, které odpovídají strategickým oblastem, prioritám a konkrétním opatřením, pro jejichž realizaci má město na dané období předpoklady. To znamená, že v případě získání dostatečných finančních prostředků disponuje kapacitami na zajištění realizace projektů a je schopna v případě potřeby zajistit jejich spolufinancování v požadované výši. Jedním z hlavních cílů akčního plánu je umožnit získávání prostředků na realizaci projektů z vnějších zdrojů (zejména, ale nejen) z nadnárodních zdrojů.

Správně a kvalitně prováděná údržba sakrálních staveb a památek napomáhá k bezproblémovému a zejména bezporuchovému užívání a provozování. Podle stavebního zákona se údržbou stavby rozumějí práce, jimiž se zabezpečuje její dobrý stavební stav tak, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost. Údržba stavby je povinností každého jejího vlastníka. Vlastník má povinnost udržovat sakrální stavbu v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a rozhodnutím stavebního úřadu tak, aby nevzniklo nebezpečí požárních a hygienických závad, nedošlo ke znehodnocení stavby nebo jejího vzhledu. Rekonstrukce památek musí probíhat v součinnosti s památkovým ústavem.

1. SOUČASNÝ STAV VE MĚSTĚ SEDLICE

Ve městě Sedlice je vyhlášeno pásmo památkové ochrany – památková zóna Sedlice. Uvádíme jen vybrané sakrální stavby a památky.

Kamenný hrádek (zřícenina) – Torzo hrádku Kamenný s vnitřním a vnějším hradem a s věžemi je datováno pravděpodobně do 14. - 15. století. Dochovalo se torzo kamenného zdiva do výšky cca 40 - 50 cm. Hrádek je situován v Holušické oboře.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Kostel sv. Jakuba Většího – Barokní jednolodní kostel postavený v letech 1747-1752 stavitelem V. A. Jermářem na místě starší svatyně, doložené poprvé roku 1358. Při opravě kostela v roce 1902 byla provedena vnitřní secesní výmalba. Cenné interiéry - klenby, krov, podlaha, dveře, okna.

Tvrz Zámeček – Gotická tvrz byla v 16. století přestavěna na renesanční zámek - drobné panské sídlo. Patrová budova s kratšími křídly se dochovala ve hmotě, v exteriéru včetně sgrafit na fasádě a rovněž i v interiéru, v dispozici a v konstrukcích (klenby) a v prvcích.

Kabelíkův vodní mlýn – Mlýn vznikl přestavbou poplužního dvoru na konci 17. století Krčiny z Jelčan. Dům s mlýnicí má dochována psaníčková sgrafita na fasádách. Cenné interiéry včetně konstrukcí (klenby, trámové stropy, krovy, poloroubené stěny stodoly) a prvků (dveře, okna).

Sýpka – panský špýchar – Panský špýchar je pravděpodobně datován do 16. století. V 17. století byl barokně upraven. Na dvorní fasádě se dochovala torza sgrafitové výzdoby (psaníček) a kamenný portál s aliančním Štemberským znakem.

Socha sv. Jana Nepomuckého – Barokní socha sv. Jana Nepomuckého na architektonizovaném podstavci je datována do druhé poloviny 18. století. Kompozici dotváří kamenná balustráda na čtvercové základně. Socha se nachází uprostřed obce, na náměstí, v parku.

Boží muka s křížem – Kamenná boží muka datovaná do roku 1849 jsou tvořena hranolovým podstavcem a kruhovým dřikem s patkou a hlavicí, do které je zasazen kovový kříž s Kristem. Boží muka se nacházejí na rozcestí k Blatné, u čp. 215.

Mohylník, archeologické stopy – Lokalita se nachází v lese ca 1,2 km jižně od centra Sedlice. Pohřebiště tvoří 22 mohyl, z nichž většina je uspořádána do čtyř



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

nepravidelných rovnoběžných řad. Mohylové násypy mají průměr od 3 do 10 m, jejich výška je 0,3 až 1,3 m.

Hrobka rodiny Stráneckých – probíhající řízení k prohlášení kulturní památkou.

Kříž – Kamenný podstavec a sloup, v současné době bez kovového kříže, je situován v zahradě domu čp. 11, v obci Němčice u Sedlice. Kříž byl postaven v roce 1858, jehož datace se dochovala na podstavci.

2. VÝCHOZÍ PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ AKČNÍHO PLÁNU – pro oblast sakrální stavby a památky

- Zpracování Plánu rozvoje města Sedlice
- Územně plánovací dokumentace města Sedlice
- Rozpočet města Sedlice na rok 2020 – 2021

3. AKČNÍ PLÁN PRO OBLAST SAKRÁLNÍ STAVBY A PAMÁTKY

Akční plán určuje konkrétní projektové záměry, které naplňují jednotlivé aktivity stanovené v příslušném programu rozvoje města. Obvykle se zpracovává na krátké období 1–2 let. Projektové záměry zařazené do akčního plánu musí být kryty rozpočtem, případně musí mít zajištěn jiný zdroj financování. V oblasti sakrálních staveb a památek jsou v aktuálním akčním plánu zařazeny níže uvedené projektové záměry.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Název	Zdůvodnění	Zaměření rozvojové aktivity	Náklady	Zdroj financování	Období realizace	Realizátor	Přípravenost
Oprava sakrální architektury	Nutnost oprav /nevyhovující stav	Oprava a údržba sakrální architektury	1 mil. Kč	Rozpočet města+ dotační programy	2020 - 2021	město	Příprava projektové dokumentace
Oprava - Zámeček č.p. 1	Nutnost oprav /nevyhovující stav	Chybí oprava ½ střechy	600 tis. Kč	Havarijní program MK, rozpočet města	2020 - 2021	město	Bude zahájena realizace akce
Oprava hřbitovní zdi	Nepěkný vzhled, špatný stav	Revitalizace MPZ	1,5 mil. Kč	Rozpočet města, dotace	2021- 2022	město	záměr

Název aktivity:

Oprava sakrální architektury

Nositel: Město

Spolupráce: město, Jihočeský kraj, MMR

Obsah opatření:

Péče o chátrající sakrální architekturu ve městě.

Plnění opatření v roce 2020 – 2021:

Oprava a údržba sakrální architektury ve městě.

Název aktivity:

Oprava - Zámeček č.p. 1

Nositel: Město

Spolupráce: město, Ministerstvo kultury

Obsah opatření:

Nutnost opravy nevyhovujícího stavu.

Plnění opatření v roce 2020 – 2021:

Chybějící oprava ½ střechy.

CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010113

Název projektu: Zvýšení profesionalizace řízení SOB a obcí SOB II



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Název aktivity:

Oprava hřbitovní zdi

Nositel: Město

Spolupráce: město, Jihočeský kraj, MMR

Obsah opatření:

Péče o chátrající sakrální architekturu ve městě.

Plnění opatření v roce 2021 – 2022:

Oprava a údržba sakrální architektury ve městě, revitalizace MPZ.

Závěr

Zastupitelé města byli seznámeni s dílčími částmi dokumentu už v průběhu jeho vzniku. Akční plán pro oblast sakrálních staveb a památek bude základním nástrojem pro obnovu a zachování kulturno-historického dědictví ve městě. Předpokladem uskutečnění akčního plánu je jeho ukotvení ke schvalovanému rozpočtu města pro následující rok, čímž by mělo být zajištěno jak finanční krytí konkrétních opatření, tak podpora ze strany aktuální politické reprezentace.

Za výsledek plánování obnovy sakrálních staveb v roce 2020 – 2021 můžeme považovat průnik navrženého rozpočtu města na rok 2020 - 2021 s akčním plánem.

Hlavním garantem aktuálnosti dokumentu a realizace jednotlivých aktivit v souladu s vytyčenými prioritami bude Zastupitelstvo města Sedlice.